



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

О формировании официальной статистической информации о жилищном строительстве и жилищном фонде Белгородской области



отдел статистики строительства,
инвестиций, рыночных услуг
и жилищно-коммунального хозяйства



О формировании
официальной
статистической информации
о жилищном строительстве
и жилищном фонде
Белгородской области

- 01 ФОРМА №ИЖС «СВЕДЕНИЯ О ПОСТРОЕННЫХ НАСЕЛЕНИЕМ ЖИЛЫХ ДОМАХ»
- 02 ФОРМА №С-1 «СВЕДЕНИЯ О ВВОДЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»
- 03 ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
- 04 ФОРМА № 1-ЖИЛФОНД «СВЕДЕНИЯ О ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ»
- 05 ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
- 06 БЛАГОУСТРОЙСТВО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
- 07 ПЛОЩАДИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ЗА СЧЕТ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ФОРМА №ИЖС «СВЕДЕНИЯ О ПОСТРОЕННЫХ НАСЕЛЕНИЕМ ЖИЛЫХ ДОМАХ»

УТВЕРЖДЕНА ПРИКАЗОМ РОССТАТА № 998 от 30.12.2022

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ

Обязанность предоставления административных данных предусмотрена статьей 8 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации»

СВЕДЕНИЯ О ПОСТРОЕННЫХ НАСЕЛЕНИЕМ ЖИЛЫХ ДОМАХ

за _____ 20__ г.

(месяц)

Предоставляют: территориальные органы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии; органы государственной власти, органы местного самоуправления, наделенные полномочиями на выдачу (регистрацию) соответствующих документов о готовности объектов к эксплуатации – для территорий Донецкой Народной республики, Луганской Народной республики, Запорожской и Херсонской областей: – территориальному органу Росстата в субъекте Российской Федерации по установленному им адресу	Сроки предоставления 3 – 6 числа месяца, следующего за отчетным
--	---

Форма № ИЖС

Приказ Росстата:
Об утверждении формы
от 30.12.2022 № 998
О внесении изменений
(при наличии)
от _____ № _____
от _____ № _____

Месячная

Наименование отчитывающейся организации _____			
Почтовый адрес _____			
Код формы по ОКУД	Код		
	отчитывающейся организации по ОКПО (для обособленного подразделения и головного подразделения юридического лица – идентификационный номер)		
1	2	3	4
0612003			



ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ФОРМЕ №ИЖС

Форму федерального статистического наблюдения № ИЖС «СВЕДЕНИЯ О ПОСТРОЕННЫХ НАСЕЛЕНИЕМ ЖИЛЫХ ДОМАХ» предоставляют территориальные органы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

Форма предоставляется в территориальные органы Росстата **только при наличии наблюдаемого явления**. В случае отсутствия явления отчет по форме в территориальные органы Росстата не предоставляется.

Статистические данные по форме предоставляются в территориальные органы Росстата 3 – 6 числа месяца, следующего за отчетным.

ФОРМА №ИЖС «СВЕДЕНИЯ О ПОСТРОЕННЫХ НАСЕЛЕНИЕМ ЖИЛЫХ ДОМАХ»

УТВЕРЖДЕНА ПРИКАЗОМ РОССТАТА № 998 от 30.12.2022

Построено жилых домов

Наименование	№ строки	Всего		в том числе:			
				в сельской местности		на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства	
		количество жилых домов, ед	площадь жилых домов, м ² общ.пл.	количество жилых домов (из графы 3), ед	площадь жилых домов (из графы 4), м ² общ.пл.	количество жилых домов (из графы 3), ед	площадь жилых домов (из графы 4), м ² общ.пл.
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего	01						
в том числе за счет прироста площади	02	X		X		X	
Из строки 01 Материал наружных стен жилых домов							
каменные	03						
кирпичные	04						
панельные	05						
блочные	06						
деревянные	07						
монолитные	08						
прочие	09						
Из строки 01 Этажность жилых домов							
1-этажные	10						
2-этажные	11						
3-этажные	12						

Должностное лицо, ответственное за предоставление административных данных (лицо, уполномоченное предоставлять административные данные от имени респондента)

_____ (должность)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

_____ (номер контактного телефона¹)

E-mail¹: _____

« _____ » _____ 20 ____ год
(дата составления документа)



ФОРМА №С-1 «СВЕДЕНИЯ О ВВОДЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»

УТВЕРЖДЕНА ПРИКАЗОМ РОССТАТА № 703 ОТ 14.10.2022

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ГАРАНТИРУЕТСЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ ИНФОРМАЦИИ

Нарушение порядка предоставления первичных статистических данных или несвоевременное предоставление этих данных, либо предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет ответственность, установленную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

СВЕДЕНИЯ О ВВОДЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

за _____ 20__ г.
(месяц)

Предоставляют: юридические лица (организации-застройщики), которым выдано разрешение на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, а также юридические лица, имеющие на балансе предприятий объекты незавершенного строительства: – территориальному органу Росстата в субъекте Российской Федерации по установленному им адресу	Сроки предоставления 1 – 3-го числа месяца, следующего за отчетным
--	---

Форма № С-1

Приказ Росстата:
Об утверждении формы
от 14.10.2022 № 703
О внесении изменений
(при наличии)
от _____ № _____
от _____ № _____

Месячная

Наименование отчитывающейся организации _____			
Почтовый адрес _____			
Код формы по ОКУД	Код		
	отчитывающейся организации по ОКПО (для обособленного подразделения и головного подразделения юридического лица – идентификационный номер)		
1	2	3	4
0612008			



ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ФОРМЕ №С-1

Форму федерального статистического наблюдения № С-1 «СВЕДЕНИЯ О ВВОДЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ» предоставляют юридические лица (организации-застройщики), которым выдано разрешение на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, а также юридические лица, имеющие на балансе предприятий объекты незавершенного строительства.

Форма предоставляется в территориальные органы Росстата **только при наличии наблюдаемого явления**. В случае отсутствия явления отчет по форме в территориальные органы Росстата не предоставляется.

Статистические данные по форме предоставляются в территориальные органы Росстата 1 – 3 числа месяца, следующего за отчетным.

ФОРМА №С-1 «СВЕДЕНИЯ О ВВОДЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»

УТВЕРЖДЕНА ПРИКАЗОМ РОССТАТА № 703 от 14.10.2022

Раздел 1. Ввод в эксплуатацию зданий заказчиками

Наименование показателя	№ строки	Код вида мощности	Код характера строительства	Введено жилых помещений, м ² общ.зд.	Количество зданий, ед.	Общая площадь зданий, м ²
1	2	3	4	5	6	7
Жилые здания	01	X				
Тип жилого здания:	02		X			
Нежилые здания (по ОКОФ)	07	X	X	X		
из них:						
промышленные	08	X	X	X		
сельскохозяйственные	09	X	X	X		
коммерческие	10	X	X	X		
административные	11	X	X	X		
учебные	12	X	X	X		
здравоохранение	13	X	X	X		
другие	14	X	X	X		
Жилые помещения в нежилых зданиях	15	X	X		X	X

Раздел 2. Мощность введенных объектов в нежилых зданиях и сооружениях

Наименование мощности, объекта	№ строки	Код вида мощности	Код характера строительства	Код по ОКЕИ	Размер введенной мощности в соответствующей единице измерения
1	2	3	4	5	6
	16				



ФОРМА №С-1 «СВЕДЕНИЯ О ВВОДЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»

УТВЕРЖДЕНА ПРИКАЗОМ РОССТАТА № 703 от 14.10.2022

Раздел 3. Жилые единицы во введенных жилых и нежилых зданиях, единица

Наименование показателя	№ строки	В жилых зданиях	В нежилых зданиях
1	2	3	4
Квартиры	21		

Раздел 4. Распределение введенных жилых зданий по материалам стен и этажности

Наименование	№ строки	Площадь квартир, м ² общ <u>зд</u>	Количество зданий, <u>ед</u>
1	2	3	4
4.1 Из стр. 01 гр.6, 7 Материал стен жилых зданий			
каменные	26		
кирпичные	27		
панельные	28		
блочные	29		
деревянные	30		
монолитные	31		
прочие	32		
4.2 Из стр. 01 гр.6, 7 Этажность жилых зданий			
1-этажные	33		
2-этажные	34		
3-этажные	35		
4-этажные	36		
5-этажные	37		
6-этажные	38		
7-этажные	39		
8-этажные	40		
9-этажные	41		
10-этажные	42		
11-этажные	43		
12 – 16-этажные	44		
17-этажные и более	45		

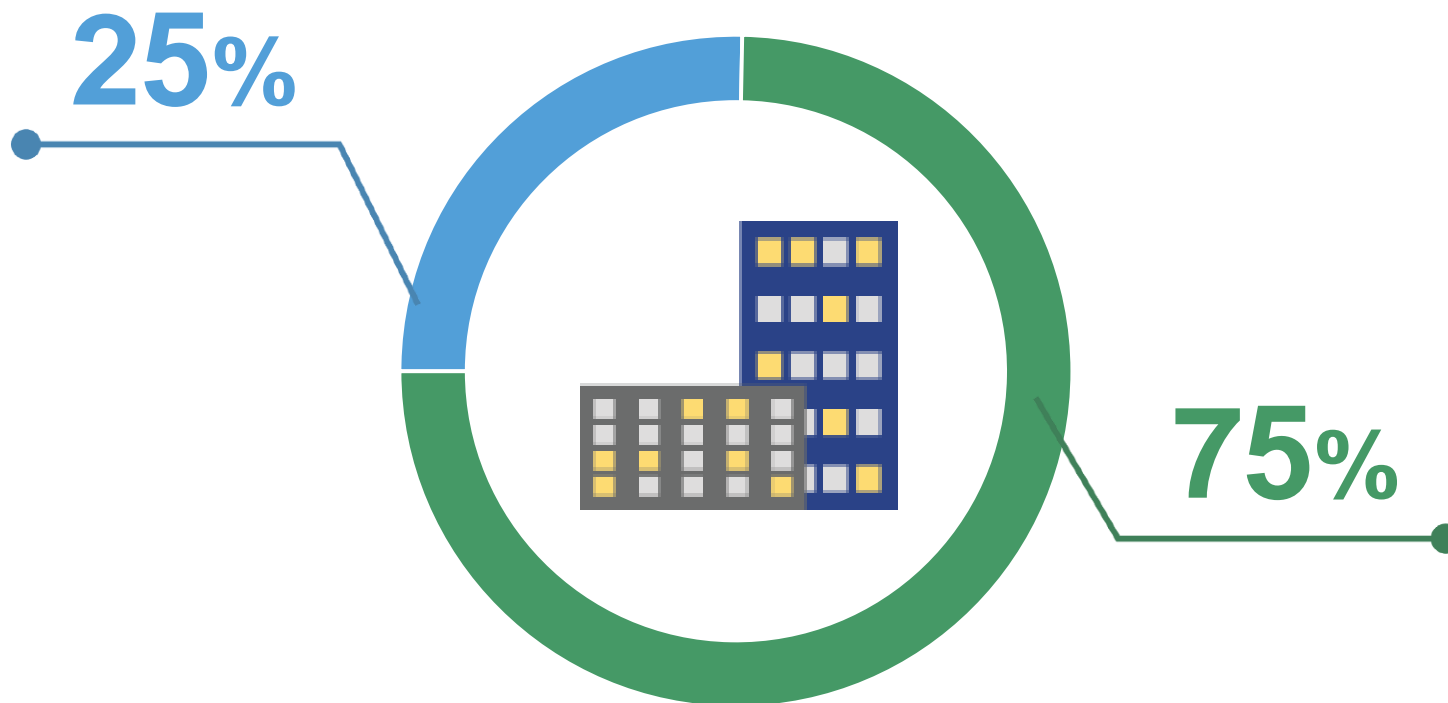


ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

	Введено жилых домов, единиц		Введено общей площади жилых домов, кв м		К соответствующему периоду предыдущего года, %	
	2022	Январь- сентябрь 2023	2022	Январь- сентябрь 2023	2022	Январь- сентябрь 2023
Белгородская область	5 426	3 956	840 600	741 622	72,1	115,4
В том числе введено населением	4 906	3 758	628 180	557 254	61,8	110,2



СТРУКТУРА ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



○ Индивидуальное жилищное строительство

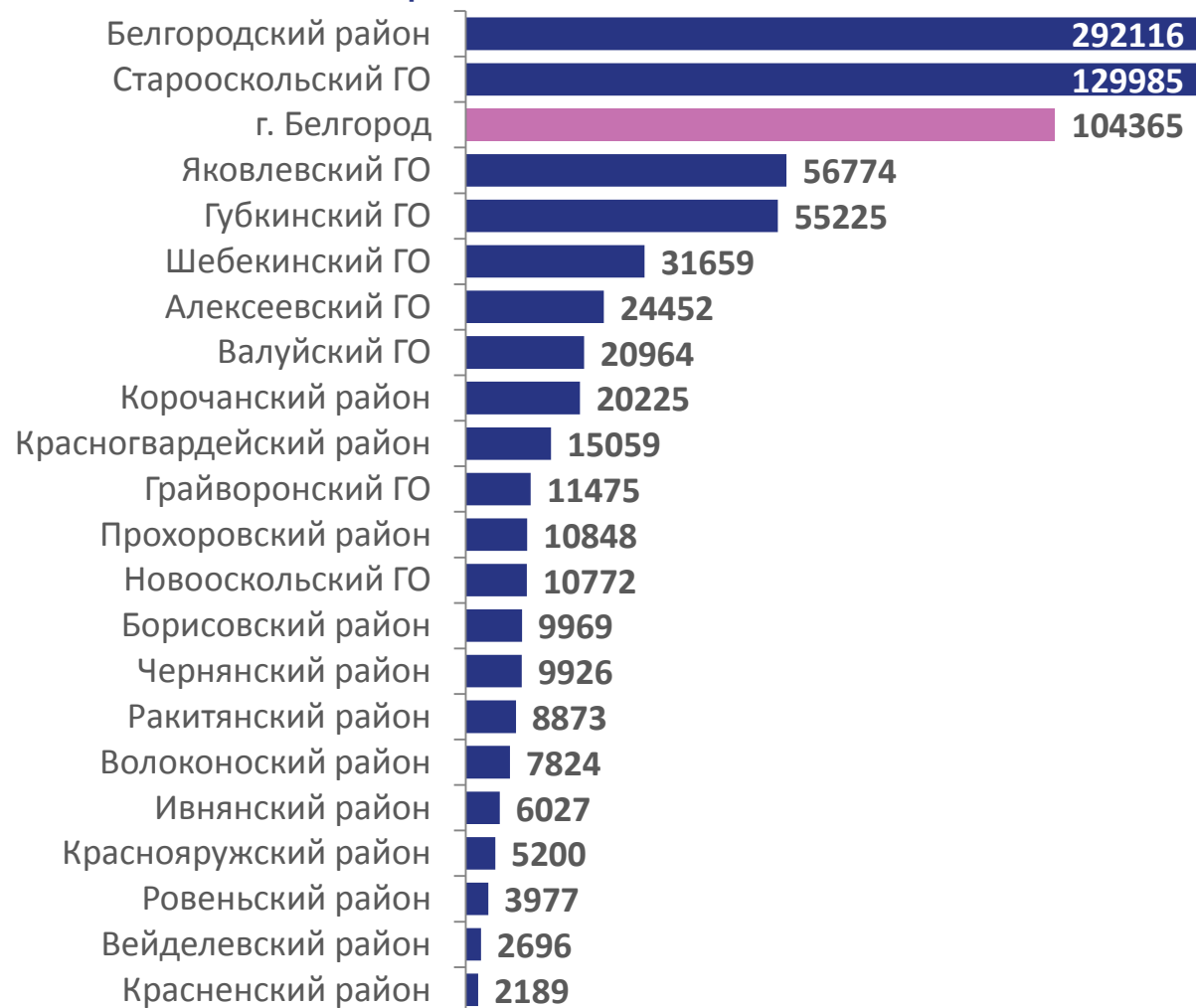
○ Построенные юридическими лицами



ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ

В 2022 г

Построено всего, кв м



Построено населением, кв м



ФОРМА № 1-ЖИЛФОНД «СВЕДЕНИЯ О ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ»

УТВЕРЖДЕНА ПРИКАЗОМ РОССТАТА № 535 ОТ 29.07.2022



ФЕДЕРАЛЬНОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ

Нарушение порядка предоставления первичных статистических данных или несвоевременное предоставление этих данных, либо предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет ответственность, установленную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

СВЕДЕНИЯ О ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ
по состоянию на 31 декабря 20__ года

Предоставляют:	Сроки предоставления
федеральные органы государственной власти, имеющие жилищный фонд, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, органы государственной власти субъекта Российской Федерации, имеющие жилищный фонд, принадлежащий на праве собственности субъектам Российской Федерации, органы местного самоуправления: – территориальному органу Росстата в субъекте Российской Федерации по <u>установленному</u> им адресу	с 15 января по 5 февраля

Форма № 1-жилфонд

Приказ Росстата:
Об утверждении формы
от 29.07.2022 № 535
О внесении изменений
(при наличии)
от _____ № ____
от _____ № ____

Годовая

Наименование отчитывающейся организации _____				
Почтовый адрес _____				
Код формы по ОКУД	Код			
	отчитывающейся организации по ОКПО	тип поселения: код 3 – города и поселки городского типа, код 20 – сельские населенные пункты		
1	2	3	4	5
0609200				



ПЛОЩАДЬ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ТЫС. КВ. М

	На 01.01.2022г.	На 01.01.2023г.	Удельный вес, %
Всего по области	52 226,00	53 049,99	100
г. Белгород	10 254,70	10 359,90	19,5
Алексеевский городской округ	2 041,84	2 068,48	3,9
Белгородский район	8 750,50	9 048,97	17,1
Борисовский район	812,29	821,80	1,5
Валуйский городской округ	2 036,00	2 088,63	3,9
Вейделевский район	700,67	700,42	1,3
Волоконовский район	871,90	879,90	1,7
Грайворонский городской округ	820,08	826,65	1,6
Губкинский городской округ	3 271,80	3 341,10	6,3
Ивнянский район	704,22	708,82	1,3
Корочанский район	1 420,39	1 440,59	2,7



ПЛОЩАДЬ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

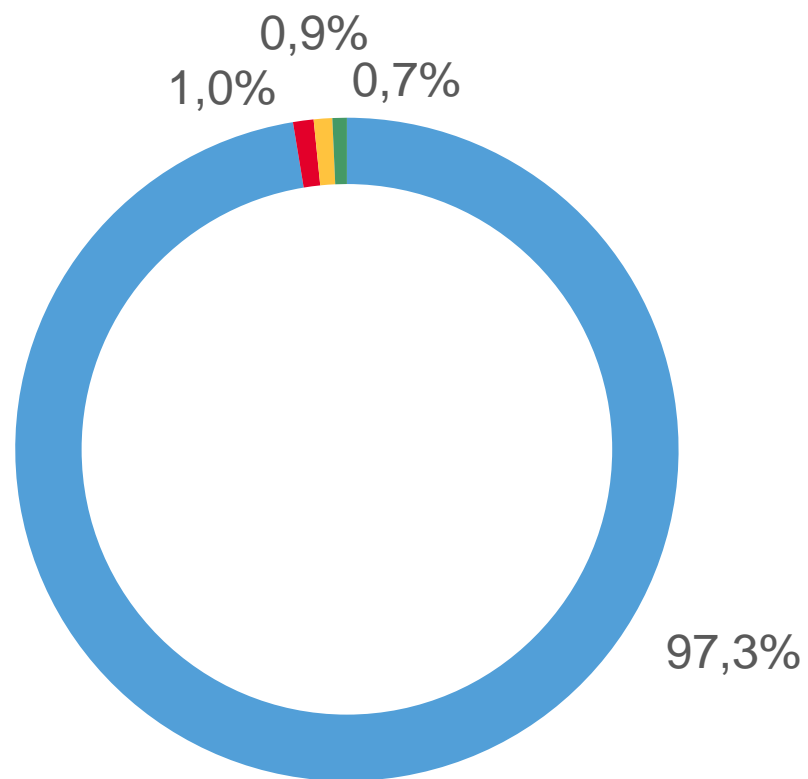
ТЫС. КВ. М

ПРОДОЛЖЕНИЕ ТАБЛИЦЫ

	На 01.01.2022г.	На 01.01.2023г.	Удельный вес, %
Красненский район	442,40	444,60	0,8
Красногвардейский район	1 491,40	1 505,03	2,8
Краснояржский район	447,05	452,24	0,9
Новооскольский городской округ	1 231,40	1 241,00	2,3
Прохоровский район	1 017,92	1 027,16	1,9
Ракитянский район	1 267,11	1 275,98	2,4
Ровеньский район	754,10	758,08	1,4
Старооскольский городской округ	8 038,29	8 148,15	15,4
Чернянский район	1 087,75	1 091,22	2,1
Шебекинский городской округ	2 641,57	2 670,23	5,0
Яковлевский городской округ	2 122,62	2 151,04	4,1



СТРУКТУРА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ



- Частная собственность граждан
- Частная собственность юридических лиц
- Муниципальная собственность
- Государственная собственность



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В СРЕДНЕМ НА ОДНОГО ЖИТЕЛЯ

КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

Муниципальные районы и городские округа с наибольшими и наименьшими значениями показателя



11

муниципальных районов
(городских округов)

значение показателя
больше, чем по области

11

муниципальных районов
(городских округов)

значение показателя
меньше, чем по области



ЧИСЛО ЖИЛЫХ ДОМОВ И КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР В НИХ

	Число домов, единиц	Количество квартир во всех видах жилых домов, единиц	Количество квартир на 1000 человек населения, единиц
Многоквартирные дома	6 166	805 279	531,7
Жилые дома (индивидуально-определенные здания)	385 080		
Дома блокированной застройки	37 839		



БЛАГОУСТРОЙСТВО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Удельный вес оборудованного жилищного фонда, %

	Всего	В том числе централизованное оборудование
Водопроводом	90,1	78,4
Водоотведением (канализацией)	84,9	49,4
Отоплением	99,6	41,4
Горячим водоснабжением	81,0	33,0
Ваннами (душем)	80,3	х
Газом (сетевым и сжиженным)	88,3	88,2
Напольными электроплитами	11,3	х



ПРИБЫЛО ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ЗА СЧЕТ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ТЫС. КВ. М

	2018	2019	2020	2021	2022
Белгородская область	1 183,90	1 196,87	1 046,34	1 411,52	832,15



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!